



Vlaanderen  
is erfgoed

# Opheffingsdossier

Stadswoning: ingangsomlijsting in  
Antwerpen

Monument

Agentschap  
Onroerend  
Erfgoed

## **Opheffingsdossier:**

Stadswoning: ingangsomlijsting, Antwerpen, Kleine Koraalberg zonder nummer, Lange Doornikstraat 9-13 – Monument (opheffing)

### **Onderwerp**

Benaming: Stadswoning: ingangsomlijsting

Adres of ligging: Kleine Koraalberg zonder nummer, Lange Doornikstraat 9-13, Antwerpen

### **Dossier**

Type dossier: opheffingsdossier (Gehele opheffing)

Dossiernummer: 4.001/11002/163.1

### **Bescherming**

Beschermd als: monument

Beschermingsbesluit: koninklijk besluit van 2 september 1976

URI Besluitendatabank Onroerend Erfgoed: <https://id.erfgoed.net/bsluiten/1020>

### **Inventaris Onroerend Erfgoed**

URI Inventaris Onroerend Erfgoed: <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/6468>

### **Samenvatting**

De bescherming als monument van de ingangsomlijsting wordt opgeheven omwille van het algemeen belang. In 1988 werd de beschermde ingangsomlijsting in gewijzigde vorm geïntegreerd in een nieuwbouwproject. Hierdoor zijn de erfgoedwaarden van het monument aangetast en niet langer toereikend voor een bescherming op Vlaams niveau.

### **Datum**

Datum: 19/02/2024

## INHOUDSTAFEL

1.	Aanleiding tot opmaak van het dossier .....	4
2.	Beschrijvend gedeelte .....	4
2.1.	Ruimtelijke context.....	4
2.2.	Historiek van het beschermde goed .....	4
2.3.	Historiek van het beschermings- en beheerdossier .....	5
2.4.	Fysieke toestand van het onroerend goed .....	6
2.5.	Juridische toestand.....	7
2.5.1.	Adres en kadaster .....	7
2.5.2.	Onroerend erfgoed .....	7
3.	Evaluerend gedeelte .....	8
3.1.	Evaluatie van de opheffing van de bescherming .....	8
3.1.1.	Zeldzaamheid .....	9
3.1.2.	Herkenbaarheid .....	9
3.1.3.	Ensemblewaarde .....	9
3.1.4.	Contextwaarde .....	10
3.2.	Registratie van de erfgoedwaarden die verloren gaan .....	10
3.3.	Motivering van de afbakening van de opheffing .....	10
4.	Bronnen .....	10
5.	Bijlagen bij het inhoudelijk dossier .....	11
5.1.	Omgevingsplan .....	11
5.2.	Fotobijlage .....	11
5.3.	Documentatie .....	11

## **1. AANLEIDING TOT OPMAAK VAN HET DOSSIER**

Dit is het inhoudelijk dossier bij het opheffingsbesluit van deingangsomlijsting van een stadswoning, gelegen Kleine Koraalberg zonder nummer (achteruitgang van Lange Doornikstraat 9-13), Antwerpen. De opheffing van de bescherming kadert in de evaluatie van het beschermde erfgoedbestand, zoals ingeschreven in de Beleidsnota Onroerend Erfgoed (2019-2024) van minister Matthias Diependaele.

De bescherming als monument van deingangsomlijsting, Kleine Koraalberg zonder nummer in Antwerpen werd onderzocht in het project 'snelle screening' (2021-2022). Deze snelle screening had als doel om op een termijn van anderhalf jaar die beschermingen te detecteren die vandaag overduidelijk niet meer aan de hedendaagse selectiecriteria voor bescherming voldoen. Met uitzondering van de stedenbouwkundige ensembles en het archeologisch en varend erfgoed, werd het volledige beschermde bestand gescreend.

Dit dossier betreft de volledige opheffing van de bescherming als monument van deingangsomlijsting van een stadswoning, Kleine Koraalberg zonder nummer in Antwerpen.

## **2. BESCHRIJVEND GEDEELTE**

### **2.1. Ruimtelijke context**

Deingangsomlijsting bij de inmiddels gesloopte stadswoning, Kleine Koraalberg zonder nummer, vormt de achteruitgang van de woning Lange Doornikstraat 9-13. Deingangsomlijsting is te situeren in de historische binnenstad van Antwerpen. De Lange Doornikstraat vormt samen met de Korte Doornikstraat de verbindingsweg tussen Veemarkt en Oude Beurs. De straatnaam, Lange Doornikstraat, verwijst mogelijk naar het huis genaamd "Schild van Doornik", of verwijst naar de Doornikse kooplieden die hier gevestigd waren.

De straat kleine Koraalberg is te situeren tussen Zirkstraat, Doornikstraat en Hofstraat. De eerste naam van de Grote en Kleine Koraalberg was "Pantstraetken", omstreeks 1713 werd het "Coraelstrate" naar het uithangbord "den Coraeltacke" (reeds vernoemd in 1579). Het 19de-eeuwse toevoegsel "berg" wijst op de hoge ligging. Beide straten werden in 1553 door de stadsmagistraat geopend op de gronden van het Engels pand, dat wegens het vertrek van de Engelsen leeg stond. Het werd aan de juweliers en kooplieden in edelgesteenten toegewezen. Om de toegang te vergemakkelijken werden twee verbindingstraatjes aangelegd, het ene naar de Zirkstraat, het andere naar de Hofstraat en de Doornikstraat.

Deingangsomlijsting werd beschermd als monument bij koninklijk besluit van 2 september 1976.

Het beschermd onroerend erfgoed in de omgeving van het beschermd onroerend goed wordt weergegeven op een omgevingsplan in bijlage bij dit opheffingsdossier.

### **2.2. Historiek van het beschermde goed**

De beschermdeingangsomlijsting maakt deel uit van een niet-beschermd gebouwencomplex. Deingangsomlijsting, Kleine Koraalberg zonder nummer, hoort bij Lange Doornikstraat 9-13. In de inventaristekst van 1976 staat de deuonglijsting (Kleine Koraalberg 8) als volgt omschreven:

*"Aanbouw: doorgang naar Lange Doornikstraat nummer 13 met merkwaardig gedrukt-spitsbogige ingangsomlijsting van zandsteen, in het derde kwart van de 16de eeuw te dateren.<sup>1</sup>*

Volgens de bewaarde foto's in het beschermingsarchief lijkt de natuurstenen ingangsomlijsting een achteruitgang te zijn van een pand gelegen in de Lange Doornikstraat 13. Een bouwdoossier van 1876<sup>2</sup> met een vraag van de toenmalige eigenaar Vanderkruysen om een venster te vervangen door een deur, toont het toenmalige huis Lange Doornikstraat 13 met trapgevel en vier bouwlagen.

In 1948 werd een aanvraag<sup>3</sup> ingediend om het zadeldak van de Lange Doornikstraat 13 te vervangen door een mansardedak. Bij de aanvraag is er een kadastruittreksel waarbij het pand aan de Kleine Koraalberg, dat hoort bij Lange Doornikstraat 13, de vermelding "geteisterd" krijgt. Wellicht is ook dit pand tijdens WOII deels vernield door de V2-bommen. Dit zou alleszins de slechte staat kunnen verklaren in de jaren 1980.

Een kadasterplan van 1988 toont aan dat de ingangsomlijsting hoorde bij het pand Lange Doornikstraat 13.

### **2.3. Historiek van het beschermings- en beheerdossier**

De bescherming van de ingangsomlijsting maakt deel uit van een uitgebreid geografisch pakket van 200 beschermingen in Antwerpen. Het koninklijk besluit dateert van 2 september 1976.<sup>4</sup>

De lijst aan beschermde monumenten in dit pakket behelst voornamelijk delen van gebouwen (gevels, delen van gevels, bedaking, ingangsomlijstingen,...), archeologische resten en heiligenbeelden, daterend van vóór 1800 en gelegen binnen de historische binnenstad, begrensd door de stadsvesten van ca. 1250.

In het beschermingsbesluit worden geen erfgoedwaarden omschreven. In het beschermingsdossier is geen beschrijving of bijkomende info terug te vinden over de ingangsomlijsting. Een plan met afbakening van de bescherming ontbreekt.

De ingangsomlijsting verkeerde op het moment van de bescherming in een toestand zoals weergegeven op de bewaarde archiefphoto's van 1976<sup>5</sup>. De ingangsomlijsting zat gevat in een bakstenen bepleisterde of gecementeerde lijstgevel. Vermoedelijk zat de ingangsomlijsting in een tuinmuur of in een bijgebouw dat hoorde bij het pand, Lange Doornikstraat 13, en functioneerde de ingangsomlijsting als een uitgang in de achterliggende straat.

De schermgevel van twee bouwlagen hoog had een bijna blinde gevel. Enkel op de begane grond zat een deur met gedrukte spitsboog en geblokte natuurstenen omlijsting. De ingangsomlijsting zat in de uiterste linkertravee.

In 1983 worden de gebouwen Lange Doornikstraat 9 en 11, eigendom van de Stad Antwerpen, aan een particulier verkocht met de verplichting deze te herwaarderen. De gebouwen tussen de Lange Doornikstraat en Kleine Koraalberg, waarbij de ingangsomlijsting hoorde, waren onbewoonbaar verklaard. De nieuwe eigenaars dienen in

---

<sup>1</sup> <https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/4232>

<sup>2</sup> Stadsarchief Antwerpen, Bouwdoossier, 1876#0672.

<sup>3</sup> Stadsarchief Antwerpen, Bouwdoossier, 18#25148.

<sup>4</sup> Onroerend Erfgoed Antwerpen, Beschermingsdossier A/0004/9, geografisch pakket Antwerpen (AGENTSCHAP ONROEREND ERFGOED, 1976)

<sup>5</sup> Zie bijlage 5.3 documentatie foto's 4-8.

1988 een aanvraag in voor sloop en nieuwbouw dat bestond uit een grootschalig wooncomplex tussen de Lange Doornikstraat, de Zirkstraat en de Kleine Koraalberg, wellicht om de onbewoonbaarheid op te lossen.

Er zijn weinig gegevens bekend in het archief Onroerend Erfgoed omtrent het beheer van de omlijsting in de periode na de bescherming. In het restauratiedossier<sup>6</sup> van het beschermde buurpand Kleine Koraalberg 8-12 vinden we een summier plan met de bestaande toestand van de ingangsomlijsting vóór de wijzigingen die plaatsvonden in 1988. De ingangsomlijsting wordt weergegeven als een korboggeur, geplaatst in de uiterste linker travee. Verdere details zijn niet weergegeven op dit bouwplan.

Het bouwdossier van 1988, voor de realisatie van het nieuwbouwproject tussen Lange Doornikstraat en Kleine Koraalberg,<sup>7</sup> toont foto's van de toestand vóór het bouwen van het nieuwbouwcomplex. De plannen kaderen binnen de herwaardering van deze wijk. In het kader van de sanering van de eerste wijk verwierf de Stad destijds verschillende eigendommen in het bouwblok Lange Doornikstraat, Zirkstraat, Kleine Koraalberg en Grote Koraalberg.<sup>8</sup>

De plannen van 1988 voorzagen de volledige sloop van het volume waarin de natuurstenen ingangsomlijsting gevat zat. Het voorliggend ontwerp voorzag geen waarheidsgetrouwe herintegratie van de ingangsomlijsting. Op het plan is een gekoppelde korboggevormige deuropening met natuurstenen omlijsting te zien.

Het bouwdossier bevat een brief aan van 21 januari 1988 waarbij advies werd gevraagd aan de Afdeling Monumenten- en Landschapszorg. De bouw aanvraag werd gunstig geadviseerd. De vergunning werd verleend op 2 mei 1988. Als voorwaarde werd gesteld dat de grondstrook van drie meter door de bouwheer moest aangekocht worden zoals voorgesteld door de Dienst Stads eigendommen. De gegevens over deze verkoop zijn terug te vinden in het Stadsarchief<sup>9</sup>. De kopers hadden zich ertoe verbonden de grond te incorporeren in hun aanpalend eigendom binnen de termijn van drie jaar. Ze waren er van op de hoogte dat de grond in een zone voor tuinen en open ruimten lag en dat deze zone verboden was voor bebouwing.

De ingangsomlijsting werd geïntegreerd in een nieuwbouwcomplex ter hoogte van de Kleine Koraalberg, Zirkstraat en de Lange Doornikstraat.

Aan de hand van de bouwplannen en de foto's voor en na de verbouwingen kunnen we besluiten dat de huidige beschermde ingangsomlijsting geen correcte reconstructie is van de ingangsomlijsting op het moment van bescherming. De vormgeving en de plaatsing in het gevelvlak komen niet overeen met de toestand circa 1975. Ook kan de authenticiteit van de gebruikte materialen in vraag gesteld worden. Nergens in het archief vonden we een verwijzing terug naar bouwhistorisch onderzoek.

#### **2.4. Fysieke toestand van het onroerend goed**

De fysieke toestand van het onroerend goed waarvoor dit opheffingsdossier wordt opgemaakt is vastgesteld tijdens een plaatsbezoek op 15 september 2022. De fysieke toestand is op dat moment fotografisch gedocumenteerd. Deze registratie is als bijlage bij het ministerieel besluit gevoegd en geeft een beeld van de toestand van het onroerend goed op het moment van de opheffing.

---

<sup>6</sup> <https://id.erfgoed.net/archief/dossiers/32022>.

<sup>7</sup> Stadsarchief Antwerpen, bouwdossier, 86#880003.

<sup>8</sup> Stadsarchief Antwerpen, verkoop en aankoop onroerende goederen, 1371#334.

<sup>9</sup> Stadsarchief Antwerpen, verkoop en aankoop onroerende goederen, 1371#334.

## 2.5. Juridische toestand

### 2.5.1. Adres en kadaster

Deingangsomlijsting is gelegen Kleine Koraalberg zonder nummer, horend bij Lange Doornikstraat 9-13

In het beschermingsbesluit van 1976 wordt als adres opgegeven "Kleine Koraalberg tussen 6 en 8, achteruitgang van Lange Doornikstraat 13".

De kadastrale toestand is gewijzigd ten opzichte van het ogenblik van bescherming. De huidige kadastrale gegevens van het monument zijn: Antwerpen, 1ste afdeling, sectie A, perceelnummer 2380 B (deel).

In het beschermingsbesluit van 1976 wordt dit kadastraal omschreven als: Antwerpen, 1ste afdeling, sectie A, perceelnummer 2370 C.

### 2.5.2. Onroerend erfgoed

Het afgebakend deel van het perceel bevat de als monument beschermdeingangsomlijsting, Kleine Koraalberg zonder nummer in Antwerpen (koninklijk besluit van 2 september 1976), zie <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/6468>

Deingangsomlijsting werd aangeduid als vastgesteld bouwkundig erfgoed in de inventaris van het bouwkundig erfgoed sinds 29 maart 2019, zie <https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/4232>

Deingangsomlijsting is gelegen in de historische stadskern van Antwerpen, aangeduid als vastgestelde archeologische zone sinds 19 februari 2016, zie <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/11874>

Deingangsomlijsting is gelegen in de bufferzone van het als UNESCO werelderfgoed erkende museum Plantin-Moretus sinds 19 februari 2016, zie <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/15003>

In de omgeving bevinden zich volgende beschermde monumenten:

- Traditioneel diephuis:  
<https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/5726>
- Pakhuis: voorgevel en daken  
<https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/6922>
- Achterhuis: gevels en daken  
<https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/6923>

In de omgeving van het monument bevinden zich verschillende vastgestelde gebouwen:

- Stadswoning met doorgang:  
<https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/101761>
- Neoclassicistisch winkelhuis:  
<https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/101760>
- Vleeshuiswijk  
<https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/97700>

### 2.5.3 Omgeving

Het perceel kadastraal gekend als Antwerpen, 1ste afdeling, sectie A, perceelnummer 2380 B, is op het gewestplan aangeduid als woongebied met culturele, historische en/of esthetische waarde en gelegen in het gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan (RUP) "Binnenstad", goedgekeurd op 26 april 2012.

## 3. EVALUEREND GEDEELTE

### 3.1. Evaluatie van de opheffing van de bescherming

Rond 1988 werd de ingangsomlijsting geïntegreerd in een nieuwbouwcomplex ter hoogte van de Kleine Koraalberg, Zirkstraat en Lange Doornikstraat, waarbij de vormgeving en plaatsing in het gevelvlak niet overeenkomen met de toestand op het ogenblik van bescherming. De omlijsting werd geplaatst in een nieuw gebouwde lijstgevel zonder enige referentie naar de historische context. De huidige vormgeving en opstelling van de ingangsomlijsting alsook het materiaalgebruik wijken af van de oorspronkelijke toestand zoals beschreven staat in de inventaristekst en zoals te zien is op de foto's op het moment van de bescherming.

Artikel 6.2.1, 3°, van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013 staat de gehele of gedeeltelijke wijziging of opheffing van een bescherming omwille van het algemeen belang toe. De parlementaire voorbereiding stelt daarbij het volgende: "door een wijzigende context kan het algemeen belang immers geëvolueerd zijn ten opzichte van het algemeen belang ten tijde van de bescherming". In functie van een algemene evaluatie van het beschermd bestand in Vlaanderen die als doelstelling heeft om een dynamische selectie van de essentiële en representatieve getuigen van het leven in Vlaanderen te vrijwaren, wordt het beschermd erfgoed getoetst aan de hedendaagse inzichten inzake erfgoedwaarde. Deze evaluatie is gebaseerd op de erfgoedwaarde zoals vermeld in het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013, artikel 2.1, 26°: de archeologische, architecturale, artistieke, culturele, esthetische, historische, industrieel-archeologische, technische, ruimtelijk-structurende, sociale, stedenbouwkundige, volkskundige of wetenschappelijke waarde waaraan onroerende goederen en de cultuurgooderen die er integrerend deel van uitmaken hun huidige of toekomstige maatschappelijke betekenis ontleen. Daarnaast zijn de vijf selectiecriteria gebruikt die ook gehanteerd worden in functie van bescherming en die het afwegingskader vormen om het onroerend erfgoed te waarderen:

1° zeldzaamheid: geeft aan in hoeverre het onroerend goed uitzonderlijk voorkomt in relatie met de geografische context, de historische context, de typologie of het oeuvre;

2° herkenbaarheid: geeft aan in hoeverre het onroerend goed een goed herkenbare uitdrukking is van zijn oorspronkelijke functie, uitzicht of vormgeving, of van een belangrijke fase in de latere ontwikkeling daarvan;

3° representativiteit: geeft aan in hoeverre het onroerend goed typerend is voor een geografische of historische context of een welbepaalde typologie of een bepaald oeuvre;

4° ensemblewaarde: geeft aan in hoeverre het onroerend goed een sterke samenhang vertoont tussen de verschillende elementen;

5° contextwaarde: geeft aan in hoeverre er tussen het onroerend goed en zijn directe of ruimere omgeving een sterke relatie is op landschappelijk, stedenbouwkundig of esthetisch vlak.

Volgens de hedendaagse inzichten inzake erfgoedwaarden zijn de historische en architecturale waarde relevant voor de beschermde ingangsomlijsting.



### 3.1.1. Zeldzaamheid

De ingangsomlijsting van de stadswoning, Lange Doornikstraat 13, was op het moment van de bescherming een voorbeeld van een vroeg 16de-eeuwse natuurstenen omlijsting.

De herintegratie van de ingangsomlijsting in het nieuwbouwproject in 1988 heeft een grote impact gehad op het voorkomen van de ingangsomlijsting. Hierdoor kan er niet langer gesproken worden van een zeldzaam voorbeeld van een vroeg 16de-eeuwse ingangsomlijsting. De opstelling, de vormgeving en het materiaalgebruik zijn grondig gewijzigd in vergelijking met de ingangsomlijsting op het moment van de bescherming. Volgens de inventaristekst zou het om een gedrukt-spitsboogvormige deuromlijsting gaan.<sup>10</sup>

Wegens de geringe historische en architecturale waarde van de omlijsting zou een opheffing ervan geen hiaat binnen het beschermd bestand betekenen. Binnen de stad Antwerpen zijn betere voorbeelden bewaard gebleven van natuurstenen deuromlijstingen uit de 16de eeuw, waarvan ook nog de context bewaard is gebleven. Een voorbeeld hiervan is onder meer Stoelstraat 13 in Antwerpen.<sup>11</sup>

### 3.1.2. Herkenbaarheid

Het is moeilijk af te leiden uit de beschikbare foto's welke architecturale waarde de ingangsomlijsting op het moment van de bescherming had. Op het moment van de bescherming was de ingangsomlijsting deels bepleisterd of gecementeerd. Het vergunde nieuwbouwproject van 1988 heeft een grote impact gehad op het algemeen voorkomen van de ingangsomlijsting. De positionering in de gevel, de vormgeving en het materiaalgebruik wijken grondig af van de oorspronkelijk 16de-eeuwse deuromlijsting. Na de integratie kan er niet meer gezegd worden dat dit een herkenbaar voorbeeld van een 16de-eeuwse ingangsomlijsting is. Door de wijzigingen vormt de deuromlijsting geen waarheidsgetrouw geheel meer dat refereert aan de omlijsting op het moment van de bescherming.

### 3.1.3 Representativiteit

Het origineel voorkomen van de ingangsomlijsting is weinig tot niet gedocumenteerd. De ingangsomlijsting zou een doorgang geweest zijn tot de inmiddels verdwenen achterliggende stadswoning Lange Doornikstraat 13. De ingangsomlijsting wordt in de inventaristekst van 1976 omschreven als "gedrukt-spitsbogige ingangsomlijsting van zandsteen" en lijkt representatief te zijn voor een achteringang tot een 16de-eeuwse stadswoning."

Door de huidige gewijzigde vormgeving, uitwerking en opstelling van de ingangsomlijsting, is deze niet langer een representatief voorbeeld van een 16de-eeuwse ingangsomlijsting. Het vroegere pand waarvan de poortomlijsting deel van uitmaakte, is gesloopt. De beschermd ingangsomlijsting is geplaatst in een nieuwe context, meer bepaald een nieuwbouwproject van 1988.

### 3.1.3. Ensemblewaarde

De historische samenhang van de ingangsomlijsting binnen het bouwblok is weinig tot niet gedocumenteerd. De omlijsting maakte op het ogenblik van bescherming niet langer deel uit van een historisch geheel. De achterliggende stadswoning, Lange Doornikstraat 13, waar de doorgang op uitgaf was op dat ogenblik reeds verdwenen. De aanpassingswerken en nieuwbouw in functie van de sanering van het bouwblok in 1988 hebben het historisch ensemble sterk gewijzigd. Door de integratie in het nieuwbouwcomplex in de jaren 1980

---

<sup>10</sup> <https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/4232>.

<sup>11</sup> <https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/4607>

is de omlijsting een geïsoleerd historisch element in een vernieuwd gevelbeeld. De ingangsomlijsting maakt niet langer deel uit van een historisch ensemble. Er is ook weinig architecturale samenhang met het nieuwbouwproject van 1988.

#### 3.1.4. Contextwaarde

De herintegratie van de ingangsomlijsting kadert binnen de sanering van het volledige bouwblok in de jaren 1980. Er wordt ook een nieuwbouwproject gerealiseerd in de Kleine Koraalberg aan de overzijde van de ingangsomlijsting waarbij het beschermde pakhuis (Kleine Koraalberg 3) werd geïntegreerd in de nieuwe pleinwand aan de Zirkstraat.

De integratie van de natuurstenen ingangsomlijsting in het nieuwbouwproject van 1988 was nefast voor de erfgoedwaarden van de ingangsomlijsting. De omlijsting werd geplaatst in een nieuw gebouwde lijstgevel zonder enige referentie naar de historische context. De huidige vormgeving en opstelling van de ingangsomlijsting alsook het materiaalgebruik wijken af van de oorspronkelijke toestand zoals beschreven staat in de inventaristekst en zoals te zien is op de foto's van de beschermde toestand.

Het verlies aan zeldzaamheid, herkenbaarheid, representativiteit, ensemblewaarde en contextwaarde heeft de historische en architecturale waarde van de ingangsomlijsting van Kleine Koraalberg zonder nummer (horend bij Lange Doornikstraat 9-13), in die mate aangetast zodat deze niet langer toereikend zijn voor bescherming op Vlaams niveau. Daarom wordt de bescherming van de ingangsomlijsting als monument opgeheven omwille van het algemeen belang.

### 3.2. Registratie van de erfgoedwaarden die verloren gaan

De erfgoedwaarden zijn niet volledig verloren gegaan, maar zijn ontoereikend voor een bescherming op Vlaams niveau. De erfgoedwaarden staan in voldoende mate gedocumenteerd en geregistreerd in de wetenschappelijke inventaris van het bouwkundig erfgoed.

### 3.3. Motivering van de afbakening van de opheffing

De bescherming als monument van de ingangsomlijsting, Kleine Koraalberg zonder nummer, Lange Doornikstraat 9-13 wordt geheel opgeheven. Het kadastraal perceel gevat door de opheffing is opgenomen in artikel 2 van het ministerieel besluit.

## 4. BRONNEN

### Onuitgegeven bronnen

Onroerend Erfgoed Antwerpen, Beschermingsdossier A/0004/9, geografisch pakket Antwerpen (AGENTSCHAP ONROEREND ERFGOED, 1976)

Stadsarchief Antwerpen, Bouwdossier, 1876#0672

Stadsarchief Antwerpen, Bouwdossier, 18#25148

Stadsarchief Antwerpen, Bouwdossier, 86#880003.

Stadsarchief Antwerpen, verkoop en aankoop onroerende goederen, 1371#334.

## Websites

AGENTSCHAP ONROEREND ERFGOED 2024: *stadswoning, ingangsomlijsting* [online], <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/6468> (geraadpleegd op 17 januari 2024)

AGENTSCHAP ONROEREND ERFGOED 2024: *stadswoning met doorgang* [online], <https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/4232> (geraadpleegd op 17 januari 2024)

AGENTSCHAP ONROEREND ERFGOED 2024: <https://id.erfgoed.net/archief/dossiers/32022>

AGENTSCHAP ONROEREND ERFGOED 2024: <https://id.erfgoed.net/archief/dossiers/74782>

## Publicaties

GOOSSENS M. & PLOMTEUX G. met medewerking van LINTERS A., STEYAERT R., ILLEGEMS P. & DE BARSÉE L. 1976: *Inventaris van het cultuurbezit in België, Architectuur, Stad Antwerpen*, Bouwen door de eeuwen heen in Vlaanderen 3na, Brussel - Gent.

## 5. BIJLAGEN BIJ HET INHOUDELIJK DOSSIER

### 5.1. Omgevingsplan

### 5.2. Fotobijlage

De fotoregistratie van de fysieke toestand, gevoegd als bijlage bij het ministerieel besluit, bevat alle relevante foto's voor dit dossier. Er is geen afzonderlijke fotobijlage bij het dossier gevoegd.

### 5.3. Documentatie

De documentatie bij het inhoudelijk opheffingsdossier bevat bijkomend materiaal zoals kaarten, postkaarten, archieffoto's, bouwplannen, kadastrmutaties, hoogtemodellen, e.d. dat het dossier verder onderbouwt of illustreert.